

Ogłoszenie nr 549765-N-2018 z dnia 2018-04-24 r.

**Państwowa Wyższa Szkoła Filmowa, Telewizyjna i Teatralna im. L. Schillera w Łodzi:  
Termomodernizacja wybranych budynków PWSFTviT im. L. Schillera w Łodzi  
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
Tak

**Nazwa projektu lub programu**

Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, Priorytet I Zmniejszenie emisyjności gospodarki, Poddziałanie 1.3.1.

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie**

**postępowania:****Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

Nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:****Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Państwowa Wyższa Szkoła Filmowa, Telewizyjna i Teatralna im. L. Schillera w Łodzi, krajowy numer identyfikacyjny 27585000000, ul. ul. Targowa , 90323 Łódź, woj. łódzkie, państwo Polska, tel. 426 345 800, e-mail [jkopera@filmschool.lodz.pl](mailto:jkopera@filmschool.lodz.pl), faks 042 674 81 39.

Adres strony internetowej (URL): [bip.filmschool.lodz.pl](http://bip.filmschool.lodz.pl)

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny (proszę określić):

publiczna uczelnia wyższa

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod**

**adresem (URL)**

Nie

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

Nie

bip.filmschool.lodz.pl

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:****Elektronicznie**

Nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Tak

Inny sposób:

osobiście, pocztą lub przesyłką kurierską

Adres:

Państwowa Wyższa Szkoła Filmowa, Telewizyjna i Teatralna w Łodzi, ul. Targowa 61/63, 90-323

Łódź, bud. B, pok. 210

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików,**

**które nie są ogólnie dostępne**

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem:  
(URL)

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Termomodernizacja wybranych budynków PWSFTviT im. L. Schillera w Łodzi

**Numer referencyjny:** PN/01/2018

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**

Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**

wszystkich części

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:**

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa**

**innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

**budowlane:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania inwestycyjnego obejmującego roboty budowlane termomodernizacyjne budynków B, C, H, W. Budynki zlokalizowane są na terenie

Państwowej Wyższej Szkoły Filmowej, Telewizyjnej i Teatralnej im. L. Schillera w Łodzi przy ul. Targowej 61/63. Zadanie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, Priorytet I Zmniejszenie emisyjności gospodarki, Poddziałanie 1.3.1. Przedmiot zamówienia podzielony został na cztery części: Część I – Wykonanie robót ogólnobudowlanych w budynkach B i C; Część II – Wykonanie robót ogólnobudowlanych w budynku W; Część III – Wykonanie instalacji c.o. oraz instalacji elektrycznych w budynku H części H, K, L, M, N, N1; Część IV – Wykonanie robót ogólnobudowlanych w budynku H części H, K, L, M.

## II.5) Główny kod CPV: 45000000-7

### Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
45443000-4
45330000-9
45261210-9
45311200-2
45321000-3
44232000-5
45331100-7
44220000-8

## II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

*(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)*

## II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art.

**134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Tak**

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, o wartości do 50% wartości zamówienia podstawowego, w przypadku, gdy zaistnieje uzasadniona potrzeba rozszerzenia zamówienia podstawowego i zostaną zapewnione środki finansowe na ten cel.

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**

miesiącach: *lub* dniach:

*lub*

**data rozpoczęcia: *lub* zakończenia:**

Okres w miesiącach	Okres w dniach	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
			2018-09-28
			2018-09-28
			2018-09-28
			2018-10-31

**II.9) Informacje dodatkowe:** Wymagany termin realizacji zamówienia: Część I: do dnia 28.09.2018 r., przy czym roboty wewnątrz budynku muszą zostać zakończone w nieprzekraczalnym terminie do dnia 16.08.2018 r. Część II: do dnia 28.09.2018 r. Część III: do dnia 28.09.2018 r., przy czym rozpoczęcie robót nie może nastąpić wcześniej niż 16.07.2018 r. Część IV: do dnia 31.10.2018 r., przy czym rozpoczęcie robót nie może nastąpić wcześniej niż 16.07.2018 r.

## **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### **III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków: Zamawiający nie stawia warunku.

Informacje dodatkowe

### **III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że: w odniesieniu do części I: 1) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia na wartość co najmniej 650.000,00 zł (słownie: sześćset pięćdziesiąt tysięcy złotych), w odniesieniu do części II: 1) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia na wartość co najmniej 250.000,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych), w odniesieniu do części III: 1) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia na wartość co najmniej 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych), w odniesieniu do części IV: 1) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia na wartość co najmniej 700.000,00 zł (słownie: siedemset tysięcy złotych).

UWAGA: W przypadku konsorcjum dopuszcza się łączne spełnienie ww. warunku. W przypadku Wykonawców, których wartość ubezpieczenia będzie wyrażona w innych walutach niż PLN, Zamawiający przeliczy wartość ubezpieczenia po średnim kursie NBP z dnia wszczęcia postępowania. Jeżeli w tym dniu NBP nie publikuje kursów walut, Zamawiający przyjmie średni kurs z najbliższego dnia, w którym NBP publikuje kursy walut, po wszczęciu postępowania.

Informacje dodatkowe

### **III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że: W odniesieniu do części I: 1) dysponuje następującymi osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi: - kierownik budowy, posiadający uprawnienia budowlane specjalności konstrukcje budowlane bez ograniczeń oraz min. 3-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi; - kierownik robót posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacje sanitarne bez ograniczeń oraz min. 3-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi. 2) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 2 roboty budowlane o zakresie zbliżonym z przedmiotem zamówienia polegające na termomodernizacji budynków (w tym docieplenie elewacji), w tym min. 1 o wartości robót brutto co najmniej 600.000,00 zł (słownie: sześćset tysięcy złotych), co potwierdzi przedstawiając dowody określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. W

odniesieniu do części II: 1) dysponuje następującymi osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi: - kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcje budowlane bez ograniczeń oraz min. 3-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi; - kierownik robót posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacje sanitarne bez ograniczeń oraz min. 3-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi. 2) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 2 roboty budowlane o zakresie zbliżonym z przedmiotem zamówienia polegające na termomodernizacji budynków (w tym docieplenie elewacji), w tym min. 1 o wartości robót brutto co najmniej 200.000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych), co potwierdzi przedstawiając dowody określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. W odniesieniu do części III: 1) dysponuje następującymi osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi: - kierownik robót, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz 3-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi (wymagane min. kierowanie jedną robotą budowlaną w budynku objętym ochroną konserwatora zabytków); - kierownik robót posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacje sanitarne bez ograniczeń oraz 3-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi. 2) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 2 roboty budowlane o zakresie zbliżonym z przedmiotem zamówienia polegające na termomodernizacji budynków, w tym min. 1 w obiekcie objętym ochroną zabytków oraz min. 1 o wartości robót brutto co najmniej 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych), co potwierdzi przedstawiając dowody określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. W odniesieniu do części IV: 1) dysponuje następującymi osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi: - kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcje budowlane bez ograniczeń oraz 3-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi (wymagane min. kierowanie jedną robotą budowlaną w budynku objętym



ochroną konserwatora zabytków);; - kierownik robót, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz 3-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi (wymagane min. kierowanie jedną robotą budowlaną w budynku objętym ochroną konserwatora zabytków); 2) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 2 roboty budowlane o zakresie zbliżonym z przedmiotem zamówienia polegające na termomodernizacji budynków, w tym min. 1 w obiekcie objętym ochroną zabytków oraz min. 1 o wartości robót brutto co najmniej 400.000 zł (słownie: czterysta tysięcy złotych), co potwierdzi przedstawiając dowody określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. UWAGA: W przypadku konsorcjum dopuszcza się łączne spełnienie ww. warunku.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Nie

Informacje dodatkowe:

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp** Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

### **III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Tak

**Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

Nie

**III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

1) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, 2) oświadczenie wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716), w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp. Uwaga: Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, składa dokumenty wymienione w pkt 1 i 2 również w odniesieniu do tych podmiotów. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt 1: – składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21; oraz – składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Ww. dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w powyższym akapicie, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Dokumenty muszą być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed

terminem składania ofert.

### **III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

#### **III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

1) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty; 2) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; 3) dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego.

#### **III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

### **III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

#### **III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

Oferta powinna zostać złożona na formularzu ofertowym wg załącznika nr 2 do SIWZ. Do oferty należy załączyć dowód wniesienia wadium. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w

zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu składa także wraz z ofertą: a) oświadczenie, o którym mowa w rozdz. VI. 1 SIWZ dotyczące tych podmiotów, b) pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Wykonawca – bez wezwania Zamawiającego – w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekaże zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp (wzór oświadczenia stanowi zał. nr 4 do SIWZ). Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) OPIS**

#### **IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony**

#### **IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Tak

Informacja na temat wadium

Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w następującej wysokości: 1) dla części I: 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy 00/100 złotych) 2) dla części II: 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy 00/100 złotych) 3) dla części III: 6.000,00 zł (słownie: sześć tysięcy 00/100 złotych) 4) dla części IV: 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy 00/100 złotych) przed upływem terminu składania ofert. 2. Wadium może być wniesione w: 1) pieniądzu; 2) poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; 3) gwarancjach bankowych; 4) gwarancjach ubezpieczeniowych; 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r. poz. 359). 3. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto w Banku Millennium nr rachunku 79 1160 2202 0000 0002 4705 0622, z dopiskiem na przelewie: „Wadium w postępowaniu PN/01/2018 na „Termomodernizację wybranych budynków PWSFTviT w Łodzi” część .... bud. ....”. 4. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku

bankowym Zamawiającego, o którym mowa w rozdz. VIII. 3 niniejszej SIWZ, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert). 5. Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie: 1) pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty; 2) innej niż pieniądź – oryginał dokumentu został złożony w oddzielnej kopercie, a jego kopia (potwierdzona za zgodność z oryginałem) w ofercie. 6. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp. 7. Oferta wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy, zostanie odrzucona. 8. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego przepadku oraz zasady jego zaliczenia na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa ustawa Pzp.

#### **IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

#### **IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

#### **IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

#### **IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu (przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)**

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

#### **IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

#### **IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*)

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:  
Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

## **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

### **IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

#### **IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
cena	60,00
termin wykonania	25,00
okres gwarancji	15,00

**IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)**

Tak

## **IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**

### **IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

#### **IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:



#### **IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Strony mają prawo do przedłużenia Terminu zakończenia robót o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie Terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach: a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie Terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania Terenu budowy, konieczności zmian Dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie

Terminu zakończenia robót, b) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: Umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, c) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji, d) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, e) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, f) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, g) wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.

2. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany Umowy w zakresie Materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach: a) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w Dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych Wad tej Dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy, b) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a pkt 1 PrBud, c) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy, d) wystąpienia warunków Terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie

zinventoryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych, e) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa, f) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji, g) wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami. 3. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy odpowiednio w przypadkach określonych w pkt 2. 4. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu. 5. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do przedłużenia Terminu zakończenia robót na podstawie pkt 1, zmiany Umowy w zakresie Materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy na podstawie pkt 2 lub zmiany wynagrodzenia na podstawie pkt 4 lub zmiany Umowy na innej podstawie wskazanej w niniejszej Umowie, zobowiązany jest do przekazania Inspektorowi nadzoru inwestorskiego wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany. 6. Wniosek, o którym mowa w pkt 5, powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach. 7. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, o którym mowa w pkt 5, wszelkich innych dokumentów wymaganych Umową, w tym propozycji rozliczenia przygotowanej w oparciu o zasady określone w § 10 pkt 3 Umowy (Wzór Umowy stanowi zał. nr 5 do SIWZ), i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, stosowanie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany. 8. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej na Terenie budowy lub w innym miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. 9. Po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w pkt 5, Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony, bez dokonywania oceny jego zasadności, do kontroli dokumentacji, o której mowa w pkt 8 i wydania Wykonawcy polecenia prowadzenia dalszej dokumentacji bieżącej uzasadniającej żądanie zmiany. 10. Wykonawca jest zobowiązany do okazania do wglądu Inspektorowi nadzoru inwestorskiego dokumentacji, o której mowa w pkt 8 i przedłożenia na żądanie Inspektora nadzoru inwestorskiego jej kopii. 11. W terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w pkt 5 wraz z propozycją wyceny robót i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się

do zgłoszonego żądania zmiany Umowy, i odpowiednio propozycji wyceny robót, i przekazania go Zamawiającemu wraz z uzasadnieniem, zarówno w przypadku odmowy, jak i akceptacji żądania zmiany.

12. W terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania żądania zmiany, zaopiniowanego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany. 13. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności. 14. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany: a) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy, b) danych teleadresowych, c) danych rejestrowych, d) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

##### **IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):**

##### **Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**

##### **IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2018-05-17, godzina: 09:30,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> język polski

##### **IV.6.3) Termin związania ofertą:** do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:**

**IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane**

**IV.6.6) Informacje dodatkowe:**

## **ZALĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**Część nr: 1 Nazwa:** Wykonanie robót ogólnobudowlanych w budynkach B i C

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania inwestycyjnego obejmującego roboty instalacyjne związane z termomodernizacją budynków B i C. Budynki zlokalizowane są na terenie Państwowej Wyższej Szkoły Filmowej, Telewizyjnej i Teatralnej im. L. Schillera w Łodzi przy ul. Targowej 61/63. Celem inwestycji jest zmniejszenie ilości oraz kosztów zużycia energii i redukcja emisji szkodliwych gazów do atmosfery. Budynek B – część B Istniejący budynek administracyjno-techniczny jest budynkiem SW. Posiada trzy kondygnacje i jest na fragmencie częściowo-podpiwniczony (od strony północnej). Ostatnia kondygnacja zlokalizowana na poddaszu, mieści pomieszczenia administracyjne oraz pokoje socjalne. Budynek o zwartej bryle, na planie prostokąta z klatkami schodowymi od północy, dobudówką od strony elewacji wschodniej. Wejście główne zlokalizowane w elewacji wschodniej, bezpośrednio z zewnątrz. Ściany zewnętrzne wykonane metodą tradycyjną, murowane z cegły pełnej ceramiczne. Budynek nie izolowany zewnętrznie z licznymi ubytkami tynku powłok malarskich, także przy ścianach fundamentowych: stan niezadowolający. Zły stan obróbek blacharskich oraz systemu rynnowego. Na ścianach obiektu przewody instalacji technicznych (korytka pozostaje bez zmian), instalacji odgromowej, oprawy oświetleniowe, alarmy, skrzynka zaworu gazu. Niska izolacyjność przegród: nie spełniają wymagań i norm. Prace termomodernizacyjne do wykonania: 1) ocieplenie ścian zewnętrznych warstwą styropianu, 2) wykonanie nowych warstw izolacji przeciwwilgociowej i termicznej fundamentów, 40 cm poniżej poziomu terenu przyległego, a w rejonie podpiwniczenia na głębokość 40cm poniżej posadzki piwnicy, 3) ocieplenie wnęk okiennych i drzwiowych (ościeża) płytą izolacyjną z piany fenolowej, 4) ocieplenie stropodachu poddasza oraz bocznych ścian okien „facjatek”, 5) wymiana drzwi wejściowych, 6) wymiana orynnowania oraz obróbki blacharskiej dachowej, 7) wymiana rur spustowych, 8) modernizacja instalacji c.w.u., 9) wymiana pokrycia dachu z blachy cynkowo-tytanowej,

10) wymiana obróbek gzymsów, daszków wejściowych, 11) wymiana parapetów okiennych, 12) renowacja krat w oknach na parterze, 13) wymiana instalacji odgromowej, 14) wymiana opraw oświetleniowych elewacji, 15) modernizacja instalacji c.o. Budynek B – część C Istniejący budynek administracyjny jest budynkiem niskim. Posiada dwie kondygnacje. Budynek na planie prostokąta o zwartej bryle z jednym wejściem głównym, od strony wschodniej elewacji. Ściany zewnętrzne wykonane metodą tradycyjną, murowane z cegły pełnej ceramiczne. Budynek nie izolowany zewnętrznie z licznymi ubytkami tynku powłok malarskich, także przy ścianach fundamentowych: stan niezadowolający. Zły stan obróbek blacharskich, ogniomurów, oraz systemu rynnowego. Na ścianach obiektu przewody instalacji, dwie oprawy oświetleniowe. Niska izolacyjność przegród: nie spełniają wymagań i obowiązujących norm. Prace termomodernizacyjne do wykonania: 16) ocieplenie ścian zewnętrznych warstwą styropianu, 17) wykonanie nowych warstw izolacji przeciwwilgociowej i termicznej fundamentów, 40 cm poniżej poziomu terenu przyległego, 18) ocieplenie wnek okiennych i drzwiowych (ościeża) płytą izolacyjną z piany fenolowej, 19) ocieplenie stropodachu poddasza, 20) wymiana pokrycia dachowego, 21) wymiana drzwi, 22) wymiana orynnowania oraz obróbki blacharskiej dachu, 23) wymiana rur spustowych, 24) modernizacja instalacji c.o. Wykonawca będzie prowadził roboty instalacyjne w taki sposób, by po ich zakończeniu można było niezwłocznie rozpocząć prace związane z wykończeniem, względnie remontem pomieszczeń.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45000000-7, 45443000-4, 45330000-9, 45261210-9, 45311200-2, 45321000-3, 44232000-5, 45331100-7, 44220000-8

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2018-09-28

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
termin wykonania	25,00

okres gwarancji	15,00
-----------------	-------

**6) INFORMACJE DODATKOWE:** Wymagany termin realizacji zamówienia części I - do dnia 28.09.2018 r., przy czym roboty wewnątrz budynku muszą zostać zakończone w nieprzekraczalnym terminie do dnia 16.08.2018 r. 2

**Część nr: 2 Nazwa:** Wykonanie robót ogólnobudowlanych w budynku W

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania inwestycyjnego obejmującego roboty budowlane termomodernizacyjne budynku W. Budynek zlokalizowany jest na terenie Państwowej Wyższej Szkoły Filmowej, Telewizyjnej i Teatralnej im. L. Schillera w Łodzi przy ul. Targowej 61/63. Celem inwestycji jest zmniejszenie ilości oraz kosztów zużycia energii i redukcja emisji szkodliwych gazów do atmosfery. Wykonywanie prac nie może kolidować z prowadzonymi przez Uczelnię ewentualnymi zajęciami. Budynek W Istniejący budynek biurowo-dydaktyczny jest budynkiem niskim (N). Posiada 2 kondygnacje nadziemne (parter i poddasze) i piwnicę. Budynek jest zbudowany na planie litery L, przylega dłuższym bokiem do granicy terenu od strony północnej, a krótszym do granicy od strony ulicy Targowej i tworzy pierzeję. Od północy na sąsiedniej działce do budynku przylega budynek trafostacji, a od zachodu przylega budynek gospodarczy – parterowy. Budynek jest zbudowany w technologii tradycyjnej – posiada ściany murowane, strop odcinkowy nad piwnicami, strop żelbetowy nad parterem. Dach w konstrukcji drewnianej krokwiowo-płatwiowej, kryty blachą aluminiowo-cynkową kładzioną na rąbek stojący. Okna i drzwi wejściowe – drewniane. Budynek nie izolowany zewnętrznie. Niska izolacyjność przegród: nie spełniają wymagań i norm. Prace termomodernizacyjne do wykonania: 1) docieplenie ściany zachodniej (pozbawionej dekoracji) 2) wykonanie nowych warstw izolacji przeciwwilgociowej i termicznej fundamentów, 40 cm poniżej poziomu terenu przyległego, a w rejonie podpiwniczenia na głębokość 40cm poniżej posadzki piwnicy, 3) renowacja polegająca na naprawie, regulacji i doszczelnieniu dwóch par drzwi zewnętrznych, 4) rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu i montaż pompy ciepła na dachu przelegającego od zachodu parterowego budynku gospodarczego wraz z wykonaniem niezależnej konstrukcji do jej umieszczenia (instalacja c.o. – wg odrębnego opracowania). 5) instalacja siły do pompy ciepła i urządzeń projektowanych w kotłowni, 6) montaż iglicy kominowej na dachu.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45000000-7, 45443000-4, 45330000-9, 45261210-9, 45311200-2, 45321000-3, 44232000-5, 45331100-7, 44220000-8

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2018-09-28

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
termin wykonania	25,00
okres gwarancji	15,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część**                      Wykonanie instalacji c.o. oraz instalacji elektrycznych w budynku H części H, K, L,  
**3 Nazwa:**  
**nr:**                        M, N, N1

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania inwestycyjnego obejmującego roboty instalacyjne związane z termomodernizacją budynku H- Wydział Aktorski (części HKLMNN1). Budynek zlokalizowany jest na terenie Państwowej Wyższej Szkoły Filmowej, Telewizyjnej i Teatralnej im. L. Schillera w Łodzi przy ul. Targowej 61/63. Celem inwestycji jest zmniejszenie ilości oraz kosztów zużycia energii i redukcja emisji szkodliwych gazów do atmosfery. Wykonywanie prac nie może kolidować z prowadzonymi przez Uczelnię ewentualnymi zajęciami. BUDYNEK HKLM N N1 CZĘŚĆ HKLM Zakres prac obejmuje: 1. modernizację



instalacji c.w.u , 2. kompleksową wymianę instalacji c.o. Instalacja wody Projekt przewiduje modernizację instalacji wody w piwnicy wraz z budową instalacji solarnej w istniejącym kompleksie budynków. Modernizacji podlega instalacja wody zimnej, ciepłej i cyrkulacyjnej w obrębie piwnicy wraz z regulacją hydrauliczną instalacji polegającą na zainstalowaniu na przewodach cyrkulacyjnych zaworów termoregulacyjnych. Modernizacji nie podlega instalacja wody zimnej na odcinku od instalacji na terenie do węzła oraz woda hydrantowa w budynku. Instalacja c.o. Projekt przewiduje wykonanie instalacji wewnętrznych centralnego ogrzewania oraz wymianę grzejników. Z uwagi na prace wykonane w stołówce (2015 r.) i w sali teatralnej H-135 (2016 r.) zakres prac w stosunku do projektu ulega zmniejszeniu – jest zgodny z załączonym do przetargu przedmiarem. Instalacja elektryczna Zakres robót elektrycznych: 1) instalacja siły do urządzeń projektowanych w węźle cieplnym, 2) wymiana fragmentów instalacji odgromowej, kolidujących z wymianą pokrycia dachowego oraz ociepleniem ścian, 3) dodatkowe maszty odgromowe w rejonie paneli solarnych, 4) demontaż i montaż osprzętu elektrycznego na ocieplanych ścianach, 5) montaż paneli solarnych na dachu budynku L. CZĘŚĆ N i N1 Zakres robót c.o.: 1) dostosowanie instalacji c.o. do zmienionych potrzeb energetycznych ocieplonego budynku. Wykonanie instalacji c.o. z wymianą grzejników, 2) regulacja instalacji c.o, 3) montaż ciepłomierza do opomiarowania budynku. Zakres robót elektrycznych: • instalacja siły do kurtyn powietrznych, • zainstalowanie dwóch kurtyn powietrznych w budynku N1, przy wrotach wjazdowych, • instalacja oświetlenia terenu na budynku N, • wymiana instalacji odgromowej.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45000000-7, 45443000-4, 45330000-9, 45261210-9, 45311200-2, 45321000-3, 44232000-5, 45331100-7, 44220000-8

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2018-09-28

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie

cena	60,00
termin wykonania	25,00
okres gwarancji	15,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:** Wymagany termin realizacji zamówienia części III - do dnia 28.09.2018 r., przy czym rozpoczęcie robót nie może nastąpić wcześniej niż 16.07.2018 r.

**Część nr: 4 Nazwa:** Wykonanie robót ogólnobudowlanych w budynku H części H, K, L, M

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania inwestycyjnego obejmującego roboty budowlane termomodernizacyjne budynku H. Budynek zlokalizowany jest na terenie Państwowej Wyższej Szkoły Filmowej, Telewizyjnej i Teatralnej im. L. Schillera w Łodzi przy ul. Targowej 61/63. Celem inwestycji jest zmniejszenie ilości oraz kosztów zużycia energii i redukcja emisji szkodliwych gazów do atmosfery. Wykonywanie prac nie może kolidować z prowadzonymi przez Uczelnię ewentualnymi zajęciami. BUDYNEK HKLM Zakres prac: 1. ocieplenie stropodachu poddasza, części dachu, okien dachowych 'woliczek' oraz ścian kolankowych, 2. termoizolacja części budynku metodą lekką moką – zgodnie z projektem, 3. wykonanie nowych warstw izolacji przeciwwilgociowej fundamentów, 40 cm poniżej poziomu posadzki piwnicy, 4. wymianę pokrycia dachowego nad klatkami schodowymi, dobudówką od północny oraz dachu nad wejściem głównym – zakres wg rys. elewacji i rzutu dachu, 5. wymianę orygnowania na dachu oraz obróbki blacharskiej dachowej, w obrębie wymienianej części pokrycia dachowego, 6. renowację drewnianych drzwi frontowych, 7. pozostałe prace przewidziane w przedmiarze. Konstrukcja część H Same roboty termomodernizacyjne nie wymagają odrębnych rozwiązań konstrukcyjnych. Przewidziano wzmocnienia wybranych elementów dachu i stropu pod poddaszem, gdyż nie spełniały one wymagań dotyczących nośności w stanie istniejącym. Zaprojektowano wzmocnienie wszystkich krokwi dachu nad częścią główną budynku (bez dachów nad klatkami schodowymi) przez zwiększenie przekroju z boku przez kantówkę, z połączeniami za pomocą prętów gwintowanych. Przewidziano wzmocnienie zarówno krokwi poddasza dolnego, jak i górnego. Należy również przeprowadzić inspekcję odsłoniętych elementów, i w razie zauważenia uszkodzeń wymienić je lub naprawić. Z uwagi na prace wykonane w stołówce (2015 r.) i w sali teatralnej H-135 (2016 r.) zakres prac w stosunku do projektu ulega zmniejszeniu – jest zgodny z załączonym do przetargu przedmiarem.

Wykonawca w cenie ofertowej zobowiązany jest do uwzględnienia kosztu pracy kierownika budowy, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane. Kierownik budowy będzie również obsługiwał prace wskazane w Opisie przedmiotu zamówienia dla Części III oraz Części IV.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45000000-7, 45443000-4, 45330000-9, 45261210-9, 45311200-2, 45321000-3, 44232000-5, 45331100-7, 44220000-8

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2018-10-31

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
termin wykonania	25,00
okres gwarancji	15,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:** Wymagany termin realizacji zamówienia części IV - do dnia 31.10.2018 r., przy czym rozpoczęcie robót nie może nastąpić wcześniej niż 16.07.2018 r.